

Vhgestion

Encrucijada, 9 Villamartin

Teléfono: 956731949 Teléfono 2: 650699911

e-mail: contacto@vhgestion.com

Referencia: V0579

Tipo inmueble: Oficina

Operación: Venta

Precio: 116.500 €

Estado: Buen estado

Planta: 1

Población: Villamartín

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11650

Zona: Fuentezuela

M² construidos: 360 Dormitorios: 7 Aseos: 2

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

En el Parque Empresarial La Fuentezuela, en Villamartín, se presenta una excepcional oportunidad de adquisición: una oficina de 360 m² construidos que destaca por su amplitud y luminosidad. Este inmueble se encuentra en un estado óptimo, listo para ser habitado y adaptado a las necesidades de cualquier empresa o profesional que busque un entorno de trabajo inspirador y funcional. La distribución de la oficina es sumamente práctica, con un total de 7 estancias que permiten crear diferentes espacios de trabajo, reuniones o áreas de descanso. Cada una de estas estancias está diseñada para aprovechar al máximo la luz natural, lo que contribuye a un ambiente laboral agradable y motivador. Además, cuenta con 2 aseos que garantizan comodidad y privacidad para el uso diario del personal y visitantes. Ubicada en la primera planta de un edificio con ascensor. La proximidad a servicios esenciales, como restaurantes, tiendas y negocios en expansión, añade un valor significativo a este inmueble, convirtiéndolo en un lugar ideal para establecer una sede corporativa o una oficina profesional. Es una oportunidad que no se debe pasar por alto para aquellos que buscan un espacio versátil y profesional.



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año	
A más eficiente			
В			
C			
D			
E			
F			
G menos eficiente	En trá	En trámite	