

Vhgestion

Encrucijada, 9 Villamartin

Teléfono: 602487694 Teléfono 2: 956731949

e-mail: vhjerez@vhgestion.com e-mail 2: vhjerezl@vhgestion.com

Referencia: ISM 0012

Tipo inmueble: Edificio Independiente

Operación: Venta

Precio: **870.000 €**

Estado: Buen estado

Población: Sanlúcar de Barrameda

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11540

Zona: Barrio alto

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgC0 ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 720 Garajes: 1 Terraza(s): 120

Antigüedad: 1800

Descripción:

Magnífica casa señorial en la calle Luis de Eguilaz en Sanlúcar de Barrameda

La casa primitiva y original data de 1.800, ha sufrido varias ampliaciones y reformas hasta el estado actual que conserva. La casa quedaría totalmente amueblada (dormitorios de caoba)

Posee biblioteca, bodeguita,cuarto de música, 2 patios (a la entrada en el recibidor) y en la parte trasera de la casa donde estaba proyectada una piscina

Posee numerosos dormitorios casi todos con roperos empotrados y cuartos de baño

Fué la vivienda de la Marquesa del Pedroso y tenía añadida la casa del servicio

Posee ático (no consta en las escrituras de propiedad) realizado en la azotea de la finca

También plaza de garage y trastero.

Posee 650m2 + 120m2 de ático

Casa recientemente reformada y habitada en la actualidad