

Referencia: **H7387395**  
 Tipo inmueble: Oficina  
 Operación: Venta  
 Precio: **196.300 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: Avenida Ilustración  
 Población: Cádiz  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 11007  
 Zona: Puntales



**M<sup>2</sup> construidos:** 134  
**Dormitorios:** 1

**Suelo de:** madera

**Aire acondicionado:** preinstalado

### Descripción:

Oficina en segunda planta de un edificio de uso exclusivo compuesto por cuatro plantas sobre rasante situado en el municipio de Cádiz, en la provincia de Cádiz. Edificio construido en el año 2005 con ascensor con amplitud de espacios de carácter comunitario ubicado en zona urbana emplazada al sur del núcleo de la población. El uso dominante del entorno es de viviendas de 1ª residencia en edificios con un número de plantas, entre 2 y 12. El inmueble cuenta con una superficie construida 133,99 m<sup>2</sup> y útil de 123,88 m<sup>2</sup>. Dispone de comercios y servicios a su alrededor así como de buenas comunicaciones por carretera.

Solicita más información sin ningún compromiso.

Visítelo sin compromiso, 0% comisión a compradores para este activo.

Vh gestión informa que no cobra comisión de ningún tipo por inmuebles procedente de entidades financiera y fondos de inversión, así como producto de obra nueva.

El precio no tiene incluido aquellos gastos que por ley le pudiera corresponder a la parte adquiriente tales como iva, notaria, registro.

vh gestión es agencia homologada de diferentes entidades financieras, disponemos de la mayor oferta de la provincia, visite nuestra web [www.vhgestion.es](http://www.vhgestion.es).