

Referencia: **H7307710**  
Tipo inmueble: Local comercial  
Operación: Venta  
Precio: **54.000 €**  
Estado: En bruto



Población: Jerez de la Frontera  
Provincia: Cádiz  
Cod. postal: 11401  
Zona: Plaza Bodegas

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 172                      **Estancias:** 1

### Descripción:

Local comercial en bruto en edificio de nueva construcción ubicado junto a la rotonda de cuatro caminos en el municipio de Jerez de la Frontera provincia de Cádiz. Edificio construido en el año 2002 con ascensor. El inmueble se encuentra en bruto diáfano. El inmueble se encuentra en una zona tranquila, rodeado por viviendas residenciales de similares características. Cuenta con fácil acceso a la carretera y otros nudos de comunicación. Cercano a establecimientos y comercios de la zona.

**POSIBILIDAD DE FINANCIACIÓN 100 %**

Solicita más información sin ningún compromiso.

Visítelo sin compromiso, 0% comisión a compradores para este activo.

Vh gestión informa que no cobra comisión de ningún tipo por inmuebles procedente de entidades financiera y fondos de inversión, así como producto de obra nueva.

El precio no tiene incluido aquellos gastos que por ley le pudiera corresponder a la parte adquirente tales como iva, notaria, registro.

vh gestión es agencia homologada de diferentes entidades financieras, disponemos de la mayor oferta de la provincia, visite nuestra web [www.vhgestion.es](http://www.vhgestion.es).