

Referencia: **VH7273714**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **69.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: 1  
 Población: Ubrique  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 11600  
 Zona: -



**M<sup>2</sup> construidos:** 80      **M<sup>2</sup> terraza:** 5      **Terraza(s):** 1  
**Dormitorios:** 3      **Baños:** 1      **Aseos:** 1

### Descripción:

Piso de tres dormitorios y un cuarto de baño. Se encuentra en la primera planta de un edificio de cuatro alturas sobre rasante, situado en el municipio de Ubrique provincia de Cádiz.

Cuenta con puerta de entrada de seguridad, ventanas de aluminio con cámara de doble acristalamiento, persianas de plástico, carpintería interior de madera, pintura lisa, solados de plaqueta y baño con sanitario y grifería mono mando, todo ello en buen estado de conservación.

Se encuentra en el centro de una zona residencial, rodeado por viviendas de similares características.

Cuenta con fácil acceso por carretera, próximo a las zonas más comerciales y transitadas de la localidad. A su alrededor podemos encontrar supermercados, colegios, hoteles y restaurantes.

Ubrique es un municipio del interior de la provincia de Cádiz que forma parte de la Ruta de los pueblos blancos, estando en la entrada del Parque Natural de Grazalema y del Parque Natural Los Alcornocales. Abunda un paisaje rocoso característico destacando bastante flora como también fauna. Divide por la mitad el río Ubrique, aunque también cuenta con otros ríos como el Tavizna. Destaca la industria de la piel.