

Vhgestion

Encrucijada, 9 Villamartin

Teléfono: 602487694 Teléfono 2: 956731949

e-mail: vhjerez@vhgestion.com e-mail 2: vhjerezl@vhgestion.com

Referencia: VHI7319396

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **79.900 €**

Estado: Para reformar

Dirección: Manuel Granero

Planta: 1

Población: Jerez de la Frontera

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11405

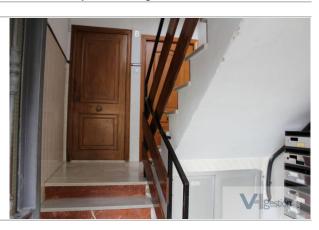
M² construidos:

Zona: Avenida Solidaridad

76

útiles: 59 **Dormitorios**: 4

Baños: 2 Antigüedad: 1965



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

Descripción:

Edificio plurifamiliar de doble fachada que cuenta con cinco plantas sobre rasante de uso residencial. El edificio presenta un adecuado estado de conservación exterior. No dispone de ascensor.

El piso dispone de una superficie construida de 76 m2 y útil de 59 m2. Se encuentra en la primera planta de un edificio de cinco alturas sobre rasante y distribuido en cocina con acceso a pequeño balcón con cierro de aluminio , salón-comedor , cuarto de baño y tres dormitorios.

Tiene buenas conexiones con el resto de la localidad .Está a media distancia de las estaciones de tren y autobús. Rodeado de centros de enseñanza primaria , secundaria , restauración , farmacias , etc.

Rodeado de todos los servicios basicos como supermercados, colegios, centros de salud, paradas de bus, etc.

Para mas rapido contacto atendemos por whatsapp 685444244. Posibilidad de hipoteca 100%

VISITELO SIN COMPROMISO, 0% comisión a compradores para este activo. VH Gestión informa que no cobra comisión de ningún tipo por inmuebles procedente de Entidades Financiera y Fondos de Inversión, así como producto de Obra Nueva. El precio no tiene incluido aquellos gastos que por Ley le pudiera corresponder a la parte adquiriente tales como IVA, Notaria, Registro. VH Gestión es agencia homologada de diferentes Entidades Financieras, disponemos de la mayor oferta de la provincia, visite nuestra web www.vhgestion.es