

## Vhgestion

Encrucijada, 9 Villamartin

Teléfono: 956731949 Teléfono 2: 956105960

e-mail: inmobiliaria@vhgestion.com e-mail 2: info@vhgestion.com

Referencia: VHI7246314

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **180.100 €** 

Estado: Para reformar

Dirección: Avenida de Espera

Población: Jerez de la Frontera

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11407

Zona: Todas

M² construidos: 156 útiles: 140 Dormitorios: 1

Baños: 1



| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m² año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m² año |
|--------------------------------------|----------------------------------|--|
| A más eficiente                      |                                  |  |
| В                                    |                                  |  |
| C                                    |                                  |  |
| D                                    |                                  |  |
| E                                    |                                  |  |
| F                                    |                                  |  |
| <b>G</b> menos eficiente             | En trámite                       |  |

## Descripción:

Vivienda unifamiliar aislada ubicada en la Avenida Espera, en el municipio de Jerez de la Frontera, provincia de Cádiz.

El casa dispone de una superficie construida de 156 m², compuestas por recibidor, comedor, cocina, baño y dormitorio.

Jerez de la Frontera es un municipio de aproximadamente 212.000 habitantes, que dispone de todos los servicios esenciales, tales como, supermercados, restaurantes, zonas de ocio, centro de salud, hoteles... Se encuentra perfectamente comunicada por carretera, cercana a E-5.

La vivienda se distribuye en planta baja , salón-comedor , cocina , un dormitorios y baño y planta alta con un dormitorio y terraza

VISITELO SIN COMPROMISO, 0% comisión a compradores para este activo.

VH Gestión informa que no cobra comisión de ningún tipo por inmuebles procedente de Entidades Financiera y Fondos de Inversión, así como producto de Obra Nueva

El precio no tiene incluido aquellos gastos que por Ley le pudiera corresponder a la parte adquiriente tales como IVA, Notaria, Registro.
VH Gestión es agencia homologada de diferentes Entidades Financieras, disponemos de la mayor oferta de la

provincia, visite nuestra web www.vhgestion.es